

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO		NORMATIVA VIGENTE	
Fr. princip.: via Manzoni	N.civ.: 26	categoria d'intervento PRG (81):	A31
Fronte retro:	N.civ.:	edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04	<input type="checkbox"/>
Fr. laterale:	N.civ.:	Cat. d'intervento del fabb.(L.R.31/2002):	Rest/Risan. Conserv.
Rif.catastali: foglio n. 72	Map.: 553	Rif.scheda ornato: n.prot. 708 / anno 1912	

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☒ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☐ due piani
☐ due piani più sottotetto
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☐ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORCO

- ☒ travicelli e tavole in cotto
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensole in laterizio
☐ con decorazioni
☐ sporto orizzontale
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☐ intonaco
☐ resti di intonaco
☒ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☐ intonaco
☐ resti di intonaco
☒ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☐ altro

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☒ unico
☐ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1.

- ☐ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☐ con cornice semplice in pietra
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☐ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☐ con sopra luce e inferriate decorata
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' anta
☐ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRIE

3.2.1.

- ☒ portone di servizio
☐ ad una anta basculante
☒ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate
☐ con sopra luce e inferriate decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☐ architravate
☐ arco a tutto sesto
☐ altro
☐ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici in pietra
☐ con cornici modanate
☐ senza davanzale
☐ con davanzale aggettante
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un' anta
☐ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☐ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni
☐ persiane
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☐ veneziane orizzontali
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☐ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☐ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☐ cartelli indicatori
☐ cassette postali
☐ antenne
☐ canna fumaria
☐ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☐ punto telefonico
☐ illuminazione pubblica
☐ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: specchio

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☒ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

 elemento degradato

PRESCRIZIONI :

Mitigazione delle nicchie

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

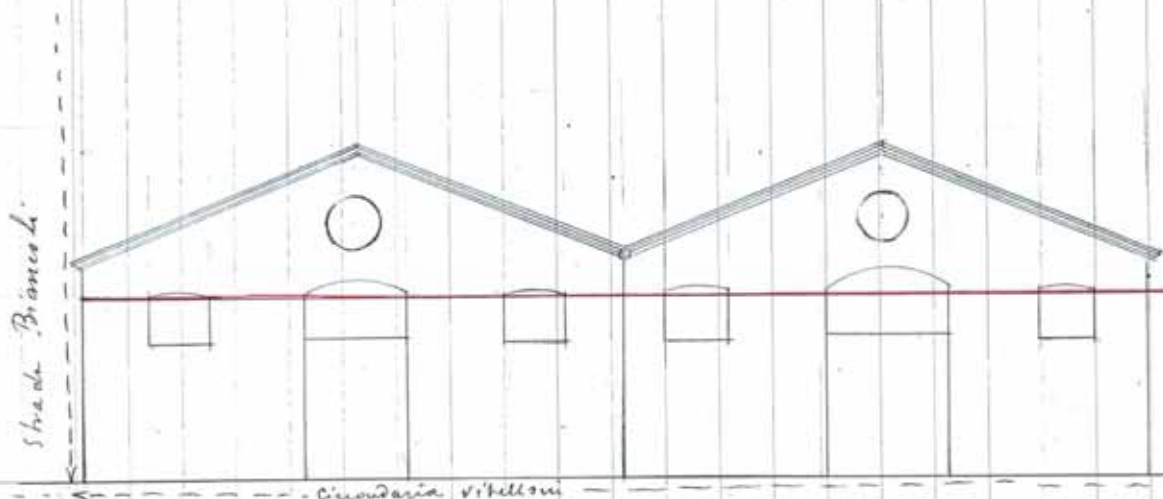
Via Manzoni 26
Fronte Principale



Particolari

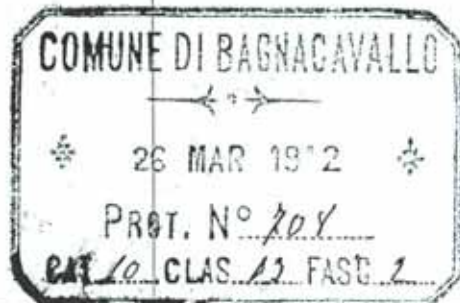


Attribuita da Giuseppe Gorgiglioni



Porta - nuovo esistente
nuovo: versione da praticare

Scala 1-100



M' Ignari

Il sottoscritto chiede a codesta
ammin^{ra} di praticare al prospetto della sua pro-
prietà in Circondaria V. belloni cominciando
dall'angolo colla strada Bianchi le variazioni
di cui allo schizzo entro contenente, segnate
in nero.

Con osservanze

Bagnacavallo 26 - 3 - 912

Giuseppe Graziani

M. G. Ignari

Bagnacavallo

708

39

26 marzo 1912

Stella Costa per parte della Com
missione edilizia

Antonio Ferroni

Ing. Ferroni

+ Luigi Rossi



V. C. H. Sindaco
Lindauer

26 - 3 - 12

Comunicato

[Signature]

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO		NORMATIVA VIGENTE	
Fr. princip.: via Manzoni	N.civ.: 28	categoria d'intervento NRG 800	A31
Fronte retro:	N.civ.:	edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04	<input type="checkbox"/>
x Fr. laterale: via Diaz	N.civ.:	Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): Rest/Risan. Conserv.	
Rif.catastali: foglio n. 72	Map.: 553	Rif.scheda ornato: n.doc. / anno	

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO 1.1 TIPOLOGIA <input type="checkbox"/> tipologia elementare a schiera <input type="checkbox"/> tipologia accorpata a schiera <input type="checkbox"/> edificio religioso <input type="checkbox"/> palazzo <input type="checkbox"/> a torre <input type="checkbox"/> in linea <input type="checkbox"/> isolata <input type="checkbox"/> edifici specialistici <input type="checkbox"/> edificio porticato <input type="checkbox"/> altro 1.2 NUMERO DI PIANI <input checked="" type="checkbox"/> solo piano terra <input type="checkbox"/> due piani <input type="checkbox"/> due piani più sottotetto <input type="checkbox"/> tre piani <input type="checkbox"/> altro 1.3 DESTINAZIONE D'USO <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> laboratorio artigianale <input type="checkbox"/> attività commerciale <input checked="" type="checkbox"/> esercizio di attività pubblica <input type="checkbox"/> corpi di servizio o garages <input type="checkbox"/> culto <input type="checkbox"/> attività terziaria 2. ELEMENTI ARCHITETTONICI 2.1 MANTO DI COPERTURA <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> onduline <input type="checkbox"/> piano <input type="checkbox"/> altro 2.2 CORNICIONE E SPORTO <input checked="" type="checkbox"/> travicelli e tavole in cotto <input type="checkbox"/> cornici modanate <input type="checkbox"/> mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata <input type="checkbox"/> mensole in laterizio <input type="checkbox"/> con decorazioni <input type="checkbox"/> sporto orizzontale <input type="checkbox"/> altro 2.3 PORTICO <input type="checkbox"/> pilastro semplice <input type="checkbox"/> pilastro con modanatura (capitello e/o basamento) <input type="checkbox"/> colonna semplice <input type="checkbox"/> colonna con modanature (capitello e/o basamento) <input type="checkbox"/> soffitto con volta a botte <input type="checkbox"/> soffitto con volta a crociera <input type="checkbox"/> soffitto piano <input type="checkbox"/> soffitto con travi <input type="checkbox"/> arco di facciata a tutto sesto <input type="checkbox"/> arco ribassato <input type="checkbox"/> apertura architravata <input type="checkbox"/> cornici semplici <input type="checkbox"/> cornici modanate 2.4 PLUVIALI E GRONDE <input type="checkbox"/> interni <input checked="" type="checkbox"/> esterne in rame <input type="checkbox"/> esterne in lamiera <input type="checkbox"/> altro materiale <input checked="" type="checkbox"/> terminali in ghisa 2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO 2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA <input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> resti di intonaco <input checked="" type="checkbox"/> mattone faccia a vista <input type="checkbox"/> altro	2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> resti di intonaco <input checked="" type="checkbox"/> mattone faccia a vista <input type="checkbox"/> bugnato intonacato <input type="checkbox"/> rinzafo rustico <input type="checkbox"/> lastre lapidee <input type="checkbox"/> altro 2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA <input type="checkbox"/> semplice di intonaco liscio <input type="checkbox"/> semplice a rinzafo rustico <input type="checkbox"/> lastre di materiale lapideo <input type="checkbox"/> altro 2.6 COLORE IN FACCIATA <input type="checkbox"/> unico <input checked="" type="checkbox"/> due (parti decorate o a rilievo) <input type="checkbox"/> tre (elementi orizzontali/verticali) <input type="checkbox"/> altro 2.7 BALCONI 2.7.1 SOLETTA SEMPLICE <input type="checkbox"/> in legno <input type="checkbox"/> in ferro <input type="checkbox"/> in pietra <input type="checkbox"/> in c.a. 2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE <input type="checkbox"/> in legno <input type="checkbox"/> in ferro <input type="checkbox"/> in pietra <input type="checkbox"/> in c.a. 2.8 ZOCCOLATURA <input type="checkbox"/> semplice con riquadri di intonaco <input type="checkbox"/> con cornici modanate di intonaco liscio <input type="checkbox"/> con cornici modanate e rinzafo rustico <input type="checkbox"/> a scarpa <input type="checkbox"/> altro 2.9 CORNICI MARCAPIANO <input type="checkbox"/> a fascia marcapiano semplice <input type="checkbox"/> a fascia modanata <input type="checkbox"/> a cornice doppia semplice <input type="checkbox"/> a cornice doppia con decorazione <input type="checkbox"/> altro 2.10 CORNICI MARCADA VANZALI <input type="checkbox"/> a fascia marcapiano <input type="checkbox"/> a fascia modanata 2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA <input type="checkbox"/> lesene <input type="checkbox"/> riquadri tra marcadavanzali e marcapiano 3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE 3.1 PORTONE INGRESSO 3.1.1. <input type="checkbox"/> architravato <input type="checkbox"/> arco a tutto sesto <input checked="" type="checkbox"/> altro arco ribassato <input type="checkbox"/> senza cornice <input checked="" type="checkbox"/> con cornice semplice <input type="checkbox"/> con cornice modanata <input type="checkbox"/> con concetti di chiave, capitelli <input type="checkbox"/> con sguinci <input type="checkbox"/> con sguinci modanati <input type="checkbox"/> con sopra luce <input checked="" type="checkbox"/> con sopra luce e inferriate semplici <input type="checkbox"/> con sopra luce e inferriate decorate <input type="checkbox"/> fessura per cassetta postale <input type="checkbox"/> ad un' anta <input type="checkbox"/> a due ante <input type="checkbox"/> più ante	3.1.2 MATERIALE <input type="checkbox"/> in legno <input type="checkbox"/> in legno e vetro <input type="checkbox"/> in metallo e vetro <input type="checkbox"/> altro 3.2 PORTONI E VETRIE 3.2.1. <input checked="" type="checkbox"/> portone di servizio <input type="checkbox"/> ad una anta basculante <input checked="" type="checkbox"/> a due ante <input type="checkbox"/> più ante <input type="checkbox"/> vetrina senza porta <input type="checkbox"/> vetrina con porta <input checked="" type="checkbox"/> architravato <input type="checkbox"/> altro arco ribassato <input type="checkbox"/> senza cornice <input checked="" type="checkbox"/> con cornice <input type="checkbox"/> con sguinci <input type="checkbox"/> con sopra luce <input checked="" type="checkbox"/> con sopra luce e inferriate <input type="checkbox"/> con sopra luce e inferriate decorate 3.1.2 MATERIALE <input type="checkbox"/> in legno <input checked="" type="checkbox"/> in legno e vetro <input type="checkbox"/> in metallo e vetro <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> PVC 3.3 FINESTRE 3.3.1. <input type="checkbox"/> architravate <input type="checkbox"/> arco a tutto sesto <input checked="" type="checkbox"/> altro: arco ribassato <input type="checkbox"/> senza cornici evidenti <input checked="" type="checkbox"/> con cornici semplici <input type="checkbox"/> con cornici modanate <input type="checkbox"/> senza davanzale <input type="checkbox"/> con davanzale aggettante <input checked="" type="checkbox"/> con davanzale a mensola <input type="checkbox"/> altro <input checked="" type="checkbox"/> un' anta <input checked="" type="checkbox"/> due ante <input type="checkbox"/> più ante 3.3.2 MATERIALE <input checked="" type="checkbox"/> in legno e vetro <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> altro 3.4 CHIUSURE ESTERNE 3.4.1. <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> mancanti solo al p.sottotetto <input type="checkbox"/> scuroni <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> persiane scorrevoli <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> veneziane orizzontali <input type="checkbox"/> altro 3.4.2 MATERIALE <input type="checkbox"/> in legno <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> altro 3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA) <input checked="" type="checkbox"/> in spessore a maglie quadr. <input type="checkbox"/> in sp. con decorazioni <input type="checkbox"/> aggettanti a maglie quadrangol. <input type="checkbox"/> aggettanti con decorazione <input type="checkbox"/> altro	4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE 4.1 INSEGNE <input type="checkbox"/> in plastica <input checked="" type="checkbox"/> in legno <input type="checkbox"/> in metallo <input type="checkbox"/> di forma regolare <input type="checkbox"/> altro 4.2 TARGHE/ BACHECHE <input type="checkbox"/> in plastica <input type="checkbox"/> in legno <input type="checkbox"/> in metallo <input type="checkbox"/> di forma regolare <input type="checkbox"/> altro 4.3 TENDE E FRANGISOLE <input type="checkbox"/> con telo in plastica <input checked="" type="checkbox"/> con telo in tessuto <input type="checkbox"/> a cappottino <input type="checkbox"/> a falda <input type="checkbox"/> montate esternamente <input type="checkbox"/> montate internamente <input type="checkbox"/> montate su elementi architettonici in pietra 4.4 ALTRI ELEMENTI <input type="checkbox"/> stemmi <input type="checkbox"/> formelle di immagini sacre <input type="checkbox"/> edicole <input type="checkbox"/> formelle votive <input type="checkbox"/> lapidi commemorative <input type="checkbox"/> lastre toponomastica storica <input checked="" type="checkbox"/> numero civico <input type="checkbox"/> lastre toponomastica recente <input checked="" type="checkbox"/> cartelli indicatori <input type="checkbox"/> cassette postali <input checked="" type="checkbox"/> antenne <input checked="" type="checkbox"/> canna fumaria <input checked="" type="checkbox"/> bauletti gas, acqua, luce <input type="checkbox"/> condizionatori d'aria <input type="checkbox"/> punto telefonico <input type="checkbox"/> illuminazione pubblica <input type="checkbox"/> impianti esterni (tubazioni e cavi) <input type="checkbox"/> cartelli pubblicitari <input checked="" type="checkbox"/> altro: illuminazione 5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA <input checked="" type="checkbox"/> tipologia riconoscibile <input type="checkbox"/> tipologia alterata <input type="checkbox"/> tipologia incongrua 6. CATEGORIE D'INTERVENTO <input type="checkbox"/> RESTAURO <input checked="" type="checkbox"/> RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO <input type="checkbox"/> RIPRISTINO TIPOLOGICO <input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE <input type="checkbox"/> DEMOLIZIONE
---	---	---	---

PRESCRIZIONI :	INDICAZIONI:
-----------------------	---------------------

RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Diaz
Fronte Laterale



Particolari

